

# 中空知住み替え支援協議会

発行日：2024. 8. 1（第25号） 発行者：中空知住み替え支援協議会 責任者 会長 田 端 千 裕

## 賃貸物件

詳しくは<http://www.nakasorachi-sumikae.jp>をご覧ください（下記QRコードからどうぞ）



実質家賃 38,000円

滝川市新町1丁目

土地 347.09㎡ この物件の詳細は  
建物 73.71㎡  
間取 3LDK  
価格 5万8千円



取扱業者 (有)マイハウス



実質家賃 24,000円

滝川市一の坂町西3丁目

土地 198.34㎡ この物件の詳細は  
建物 34.02㎡  
間取 1DK  
価格 4万円



取扱業者 (有)古瀬建設



実質家賃 30,000円

滝川市花月町1丁目

土地 317.34㎡ この物件の詳細は  
建物 101.06㎡  
間取 3LDK  
価格 5万円



取扱業者 (株)うえだアルム宅建



中空知住み替え支援協議会  
ホームページ(QRコード)



※掲載されている内容は7月17日現在のもので、変更になっている場合があります。



滝川市家賃補助対象外物件

砂川市東1条北6丁目

土地 464.13㎡ この物件の詳細は  
建物 74.51㎡  
間取 2LDK  
価格 7万2千円



取扱業者 (株)うえだアルム宅建



実質家賃 46,000円

滝川市東町6丁目  
ワールズテラスB棟1号室

土地 331.43㎡ この物件の詳細は  
建物 52.27㎡  
間取 2LDK  
価格 6万6千円



取扱業者 スマイルネットサービス(株)



実質家賃 46,000円

滝川市東町6丁目  
ワールズテラスB棟3号室

土地 331.43㎡ この物件の詳細は  
建物 52.27㎡  
間取 2LDK  
価格 6万6千円



取扱業者 スマイルネットサービス(株)

賃貸物件に掲載されている実質家賃（写真内）は滝川市が実施している子育て世帯の住み替え支援制度の補助対象物件で、補助率40%の場合の家賃です。



## 子育て世帯向け住み替え支援制度

- ①対象者：18歳以下の子どもが同居する世帯
- ②対象物件：中空知住み替え支援協議会に賃貸物件として登録されている滝川市内の戸建て住宅
- ③補助率：40%又は30%（所得制限あり）
- ④補助額：上限月額2万円
- ⑤所得制限：世帯の収入が市営住宅入居基準に基づき算定される収入月額が21万4千円以下
- ⑥その他：市税の滞納がないこと



【収入月額例：夫婦・子1人から3人（中学生以下）世帯】

収入総額	夫婦・子3人世帯	夫婦・子2人世帯	夫婦・子1人世帯
447万円	126,200円	157,866円	189,533円
483万円	150,200円	181,866円	213,533円
530万円	181,666円	213,333円	245,000円

※夫の収入のみで計算しています。158,000円以下の場合は40%の補助です。

## 《お願い》

子育て世帯に提供する戸建て住宅の賃貸物件が不足しています。賃貸をお考えの方は、当協議会への登録をお考えください。



# 中空知住み替え支援協議会

発行日：2024. 8. 1（第25号） 発行者：中空知住み替え支援協議会 責任者 会長 田 端 千 裕

詳しくは<http://www.nakasorachi-sumikae.jp>をご覧ください。 →



※掲載されている内容は7月17日現在のものです。変更になっている場合があります。

## 《登録エリア》

### 《中空知5市5町》

- 滝川市 ● 芦別市 ● 赤平市
- 砂川市 ● 歌志内市
- 奈井江町 ● 上砂川町
- 浦臼町 ● 新十津川町
- 雨竜町

登録エリア内に所在する戸建て住宅であれば、どなたでも登録することができます。

## 戸建て住宅を「登録」しませんか!!

中空知管内に所在する戸建て住宅を売買・賃貸したいとお考えの方は、まずは中空知住み替え支援協議会に登録をしましょう。当協議会では、登録された戸建て住宅の契約を少しでも早く成立できるようにホームページ、情報紙などで広く情報を発信します。なお、登録などに必要な手数料負担金などは全て無料です。

### 登録受付中



登録できる仲介不動産事業所

※ 不動産の売買・賃貸のご相談は、下記の事業所又は当協議会へお申し込みください。

事業所名	電話番号	所在地	事業所名	電話番号	所在地
㈱うえだアルム宅建	24-3421	滝川市栄町3-8-147ビル2F	㈱セキュメント	76-2197	新十津川町字中央315-1
㈱上田組	75-2459	滝川市江部乙町東11-9-5	㈱たきかわ不動産情報サービス	22-1812	滝川市明神町1-4-37
(有)エスケー商会	23-0879	滝川市緑町4-1-40	(有)谷口総合サービス	23-8170	滝川市本町2-3-5
(有)小田建設	23-1185	滝川市北滝の川1344-22	㈱田端本堂カンパニー	22-4177	滝川市東町1-38-16
(有)共栄商事	23-3391	滝川市大町1-4-13	(有)二幸建設	22-6213	滝川市新町4-15-8
(有)協和商事	22-0220	滝川市東町7-9-26	北章宅建(株)	28-8801	滝川市栄町4-4-29
興亜産業(株)	22-4671	滝川市栄町2-1-14	北海道観光(株)	22-3448	滝川市大町3-1-14
(有)古瀬建設	23-3317	滝川市一の坂町西1-4-25	(有)マイハウス	23-5555	滝川市東町1-2-31
笹木産業(株)	24-6295	滝川市流通団地2-4-39	㈱みねるば建築不動産	22-3290	滝川市黄金町東1-16-28
㈱サウケン砂川支店	53-5151	砂川市空知太東1-4-1-19-11	㈱渡邊建設	24-8355	滝川市西町4-4-39
スマイルネットサービス(株)	74-5433	滝川市東町6丁目7-41 イースタウンB棟101号室			

## ゆい



滝川市新町3丁目11-29  
☎ (0125) 22-6000

(株)北星



## 土筆



滝川市東町4丁目117-24  
☎ (0125) 26-0294

(有)ケア・コラボレートK・H

## カーサシーザース

滝川市本町1丁目5-27  
☎ (0125) 44-2401

### カーサシーザース2号館

滝川市栄町3丁目6-12  
☎ (0125) 74-5760



(有)クリニカ

## エパーサポート山一



滝川市本町2丁目4-13  
☎ (0125) 22-8125

(株)山一工業滝川支店

協議会会員：滝川建設協会、滝川地方宅建協会、(一社)北海道建築士会空知支部滝川分会、滝川地域介護サービス事業者連絡協議会、北門信用金庫本店、(一社)中空知地域職業訓練センター協会、滝川市